



## VỮA KHÔ TRỘN SẴN LEMAN MORTAR MIX 75F/100F

- **Tăng 200% lần** chống thấm so với vữa thông thường.
- Rút ngắn **hơn 50%** thời gian thi công và giảm thời gian vệ sinh.
- Tiết kiệm lên **đến 15%** chi phí.
- Sử dụng cho **khuvực trong nhà và ngoài trời**.
- Đạt theo **tiêu chuẩn Việt Nam 4314:2022**.

### MÔ TẢ

Vữa khô trộn sẵn **LEMAN MORTAR MIX 75F/100F** là loại vữa khô cao cấp mác **M75, M100, M125, M200**, được trộn sẵn và đóng bao chống ẩm tại nhà máy. Thành phần chính của vữa gồm hỗn hợp chất kết dính xi măng Polyme, tro bay khoáng cao, cát sấy khô sàng chọn lọc, loại bỏ hết bùn, sét và các tạp chất có hại và các phụ gia đa chức năng khác. Vữa khô trộn sẵn **LEMAN MORTAR MIX 75F/100F** có tính dẻo, chống nứt, tuổi thọ cao và thân thiện môi trường được sản xuất theo tiêu chuẩn và được chứng nhận hợp chuẩn bởi Viện Vật liệu xây dựng Việt Nam.

### ỨNG DỤNG

- Dùng cho các công trình cao tầng, công trình có mặt bằng hẹp, kiểm soát chất lượng cao và đẩy nhanh tiến độ.
- Chuyên dùng để sửa chữa, cải tạo các hạng mục trong tòa nhà mà không cần ngừng hoạt động.
- Dùng xây mới, trùng tu nâng cấp các công trình văn hóa xây mới như đình chùa, nhà thờ, đài kỉ niệm, viện bảo tàng...
- Đặc biệt thích hợp với các công trình nằm trong khu vực ngõ nhỏ, đường hẹp tại các thành phố và khu đô thị.

### ƯU ĐIỂM

- Sản xuất công nghiệp theo công nghệ ITALYA trên dây truyền hiện đại.
- Chất lượng vữa được đảm bảo và đạt tiêu chuẩn quốc gia.
- Sử dụng dễ dàng, rút ngắn 1/4 thời gian thi công.
- Tiết kiệm trên 15% vật liệu và chi phí so với vữa truyền thống.
- Giảm bụi đô thị, thân thiện với môi trường.

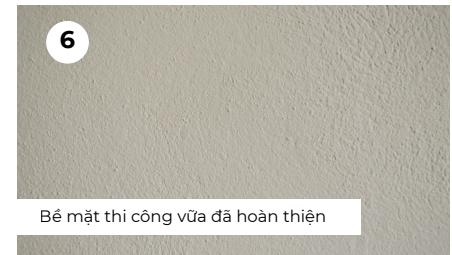
### ĐỊNH MỨC SỬ DỤNG

- Xây tường: **60x105x220: 370 kg/m<sup>3</sup>**.
- Trát: **20,5kg /m2/cm**.
- Phủ sàn: **21 kg/m2/cm**.
- Cường độ chịu nén: **tối thiểu đạt 75, 100, 125, 200 KG/ Cm<sup>2</sup> (MPa ≥ 7.5, 10.0, 12.5, 20.0)**.
- Tỷ trọng: **1450-1650 kg/m<sup>3</sup>** vữa khô.
- Lượng nước yêu cầu: **(13 - 15)% khối lượng vữa khô** hoặc từ **6.5 đến 7.5 lít nước** cho **1 bao 50 kg**.
- **Độ dày lớp thi công:**
  - Xây : **từ 7 đến 10 mm**.
  - Trát tường: **từ 7 đến 10 mm**.
  - Phun sàn : **Tùy độ phẳng và cốt nền** của sàn.



## HƯỚNG DẪN THI CÔNG

### CHUẨN BỊ BỀ MẶT VÀ TIẾN HÀNH THI CÔNG



### HOÀN THIỆN

Lớp vữa **LEM MAN MORTAR MIX 75F/100F** mác **M75, M100, M125, M200**, được hoàn thiện và làm mịn bằng bàn xoa xốp, để sơn trang trí bằng các loại sơn khác.

### SẢN LƯỢNG

**1 tấn** Vữa khô trộn sẵn **LEM MAN MORTAR MIX 75F/100F** mác **M75, M100, M125, M200**, cho khoảng **560 lít** vữa tươi 1 bao Vữa khô trộn sẵn **LEM MAN MORTAR MIX 75F/100F 25 kg** cho khoảng **14 lít** vữa tươi.

### PHẠM VI SỬ DỤNG

- Sử dụng (ngoài trời): **cho phép.**
- Sử dụng (trong nhà): **cho phép.**

### BẢO QUẢN

Trong các bao bì chưa mở, để nơi khô ráo tránh mưa nắng, đặt trên palet. Trong điều kiện lưu kho tốt cho phép bảo quản đến **1 năm.**

### BẢO DƯỠNG

Tuân thủ chế độ **bảo dưỡng theo TCVN.**

### LƯU Ý

- **Không** được **pha trộn thêm** các **sản phẩm khác.**
- Với mọi trường hợp đặc biệt, xin liên hệ bộ phận kỹ thuật của chúng tôi.



## BẢO HÀNH TỪ NHÀ CUNG CẤP

- Không được pha trộn thêm các sản phẩm khác.
- Với mọi trường hợp đặc biệt, xin liên hệ bộ phận kỹ thuật của chúng tôi.

## LƯU Ý QUAN TRỌNG

Những thông tin, đặc biệt là những hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng sản phẩm Vữa khô trộn sẵn **LEMAMAN MORTAR MIX 75F/100F M75, M100, M125, M200** đã được đúc kết dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện tại của **LEMAMAN** và áp dụng cho sản phẩm **LEMAMAN** được tồn kho đúng cách, xử lý và thi công theo điều kiện thông thường trong giới hạn tuổi thọ sản phẩm. Mọi vi phạm bản hướng dẫn kỹ thuật này cũng như sự khác biệt về vật liệu, về bề mặt nền và về điều kiện thực tế ngoài hiện trường so với những khuyến cáo của nhà sản xuất đều không nằm trong điều kiện bảo hành của **LEMAMAN**.

## AN TOÀN

Biện pháp cần trọng: Vữa khô trộn sẵn **LEMAMAN MORTAR MIX 75F/100F M75, M100, M125, M200** là sản phẩm gốc xi măng, do đó mang tính kiềm. Cần tiến hành các biện pháp thích hợp để giảm thiểu việc tiếp xúc trực tiếp với da. Nếu vật liệu bị văng vào mắt, hãy rửa sạch ngay lập tức bằng nước sạch và đến bác sĩ ngay.

## ĐÓNG GÓI

Trong **bao chống ẩm 25 kg, 20-25 bao/pallet.**



Mặt trước



Mặt sau

## THÔNG TIN LIÊN HỆ

**Phụ gia xây dựng Leman**, bao gồm các dòng sản phẩm vữa trộn sẵn, chống thấm, keo dán gạch, bột trét và được sản xuất và bảo hành tại Công ty cổ phần Đầu Tư và Xây Dựng Ba Đình (Badico). Badico là nhà sản xuất xi măng hàng đầu tại Bình Dương, thành lập năm 2009 chuyên cung cấp các sản phẩm xi măng thương hiệu Badico, Namba và Đại Bàng tại khu vực Đông Nam bộ và Tây Nguyên.

### XI MĂNG BA ĐÌNH

Website: <https://ximangbadico.com/>  
Email: [badicovn@gmail.com](mailto:badicovn@gmail.com)  
Phone: 0283 6202 145 (VP HCM)  
Danh mục sản phẩm:  
<https://ximangbadico.com/collections/all>

### LEMAMAN - PHỤ GIA XÂY DỰNG

Website: <https://lemancorp.vn/>  
Email: [cskh@chongthamcosmo.vn](mailto:cskh@chongthamcosmo.vn)  
Phone: 027 4353 1329 (VP Bình Dương)  
Danh mục sản phẩm:  
<https://lemancorp.vn/san-pham/>