



VỮA KHÔ TRỘN SẴN HỆ ACC LEMAN SKIMCOAT 301

- Sản phẩm **độ bền gấp 2-3 lần** vữa thông thường.
- **Độ bám dính cao**, cường độ vượt trội.
- Sản phẩm có màu **xám hoặc trắng** tùy theo yêu cầu thi công.
- Sử dụng cho **khu vực trong nhà và ngoài trời**.
- Đạt theo **tiêu chuẩn Việt Nam 4314:2022**.

MÔ TẢ

Vữa tô **LEMAN hệ AAC SKIMCOAT 301** là dòng vữa khô gốc xi măng trộn sẵn chuyên dụng, dạng bột mịn sử dụng cho công tác tô trát tường gạch bê tông nhẹ (AAC) Eblock. Thành phần chính của hai loại vữa tô **LEMAN hệ AAC SKIMCOAT 301** bao gồm xi măng, cát mịn, bột đá và các phụ gia polymer. Sản phẩm vữa được sản xuất quy mô công nghiệp theo tiêu chuẩn châu Âu, tuân thủ quy trình giám sát chặt chẽ nhằm đảm bảo chất lượng sản phẩm và hạn chế những rủi ro do công tác phối trộn tại công trình.

ỨNG DỤNG

- Chuyên dùng cho tường gạch bê tông nhẹ khí chưng áp (AAC).
- Độ bám dính cao, định mức tiêu hao vật tư thấp.
- Hạt cốt liệu mịn, cho bề mặt sau tô mịn, phẳng, thẩm mỹ.
- Thi công trực tiếp với độ dày **1.5–3.0 mm/lớp**.
- Thay thế hoàn toàn vữa xi măng cát truyền thống.
- Giảm chi phí thi công, hạn chế công đoạn xả nhám.
- Phù hợp cho tường trong nhà, không tiếp xúc thường xuyên với môi trường ngoài trời.

ƯU ĐIỂM

- Sản xuất công nghiệp theo công nghệ ITALYA trên dây chuyền hiện đại.
- Chất lượng vữa được đảm bảo và đạt tiêu chuẩn quốc gia.
- Sử dụng dễ dàng, rút ngắn **1/4** thời gian thi công.
- Tiết kiệm trên **15%** vật liệu và chi phí so với vữa truyền thống.
- Giảm bụi đô thị, thân thiện với môi trường.

ĐỊNH MỨC SỬ DỤNG

- Tô tường: **7~11 m²/bao 25kg**.
- Tổng độ dày tô tường: **1.5~2.5mm**.
- **Cường độ chịu nén:** tối thiểu đạt **75, 100, 125, 200 KG/ Cm² (MPa ≥ 7.5, 10.0, 12.5, 20.0)**.
- **Tỷ trọng:** **1450-1450 kg/m³** vữa khô.
- **Lượng nước yêu cầu:** (**23 - 25**)% khối lượng vữa khô. Hoặc từ **5.75 đến 6.25 lít nước cho 1 bao 25 kg**.
- **Độ dày lớp thi công:**
 - Trung bình mỗi lớp thi công **1,5 mm**.
 - Số lớp khuyến cáo: Tối thiểu **2 lớp**.



HƯỚNG DẪN THI CÔNG

CHUẨN BỊ BỀ MẶT VÀ TIẾN HÀNH THI CÔNG



HOÀN THIỆN

Lớp vữa **LEMAN hệ AAC SKIMCOAT 301** các **M75, M100, M125, M200** được hoàn thiện và làm mịn bằng bàn xoa, xóp, để sơn trang trí bằng các loại sơn khác.

SẢN LƯỢNG

1 tấn Vữa khô trộn sẵn **LEMAN hệ AAC SKIMCOAT 301** cho **560 lít** vữa tươi (1 bao Vữa khô trộn sẵn **LEMAN hệ AAC SKIMCOAT 301 25 kg** cho khoảng **14 lít** vữa tươi).

PHẠM VI SỬ DỤNG

- Sử dụng (ngoài trời): **cho phép**.
- Sử dụng (trong nhà): **cho phép**.

BẢO QUẢN

Trong các bao bì chưa mở, để nơi khô ráo tránh mưa nắng, đặt trên palet. Trong điều kiện lưu kho tốt cho phép bảo quản đến **1 năm**.

BẢO DƯỠNG

Tuân thủ chế độ **bảo dưỡng** theo **TCVN**.

LƯU Ý

- Vữa tô lớp mỏng đòi hỏi kiểm tra độ phẳng tường và xử lý, vệ sinh kỹ bề mặt tường trước khi thi công.
- Độ ẩm thích hợp cho tường trước khi tô: **15% -17%**. Cần chờ khô nếu tường bị ẩm hoặc phun sương ẩm trước khi tô trát nếu điều kiện thời tiết nắng gắt, nhiệt độ cao.
- Thời gian chờ thi công giữa mỗi lớp từ **3h-6h** tùy thuộc vào điều kiện thời tiết.



BẢO HÀNH TỪ NHÀ CUNG CẤP

- Không được pha trộn thêm các sản phẩm khác.
- Với mọi trường hợp đặc biệt, xin liên hệ bộ phận kỹ thuật của chúng tôi.

LƯU Ý QUAN TRỌNG

Những thông tin, đặc biệt là những hướng dẫn liên quan đến việc thi công và sử dụng sản phẩm Vữa khô trộn sẵn **LEMAN hệ AAC SKIMCOAT 301** đã được đúc kết dựa trên kiến thức và kinh nghiệm hiện tại của **LEMAN** và áp dụng cho sản phẩm **LEMAN** được tồn kho đúng cách, xử lý và thi công theo điều kiện thông thường trong giới hạn tuổi thọ sản phẩm. Mọi vi phạm bản hướng dẫn kỹ thuật này cũng như sự khác biệt về vật liệu, về bề mặt nền và về điều kiện thực tế ngoài hiện trường so với những khuyến cáo của nhà sản xuất đều không nằm trong điều kiện bảo hành của **LEMAN**.

ĐÓNG GÓI

Trong **bao chống ẩm 25 kg, 20-25 bao/pallet.**



Mặt trước



Mặt sau

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Phụ gia xây dựng Leman, bao gồm các dòng sản phẩm vữa trộn sẵn, chống thấm, keo dán gạch, bột trét và được sản xuất và bảo hành tại Công ty cổ phần Đầu Tư và Xây Dựng Ba Đình (Badico). Badico là nhà sản xuất xi măng hàng đầu tại Bình Dương, thành lập năm 2009 chuyên cung cấp các sản phẩm xi măng thương hiệu Badico, Namba và Đại Bàng tại khu vực Đông Nam bộ và Tây Nguyên.

XI MĂNG BA ĐÌNH

Website: <https://ximangbadico.com/>
Email: badicovn@gmail.com
Phone: 0283 6202 145 (VP HCM)
Danh mục sản phẩm:
<https://ximangbadico.com/collections/all>

LEMAN - PHỤ GIA XÂY DỰNG

Website: <https://lemancorp.vn/>
Email: cskh@chongthamcosmo.vn
Phone: 027 4353 1329 (VP Bình Dương)
Danh mục sản phẩm:
<https://lemancorp.vn/san-pham/>