



## MÔ TẢ

Chống thấm sàn **LEMAN AT-11 PLUS** là sản phẩm chất lượng cao của hãng LEMAN chuyên dùng để chống thấm có tác dụng chống thấm nước hiệu quả cho phân sàn, ban công, khu vực vệ sinh trong công trình.

## THÔNG TIN SẢN PHẨM

- Bề mặt áp dụng: Sân thượng, sê nô, ban công, sàn toilet, sàn bếp, tầng hầm, bể bơi, chân tường, các bề mặt sàn bê tông hoặc vữa xi măng.
- Độ dày: Độ dày khi khô là **200 - 250 micron** (cho mỗi lớp) ở điều kiện thi công bình thường.
- Thời gian khô bề mặt lý thuyết: **2 tiếng**, tùy thuộc điều kiện thời tiết.
- Định Mức Lý Thuyết Của Chống Thấm Sàn **LEMAN AT-11 PLUS**: từ **2-2.5m<sup>2</sup>/1kg/m<sup>2</sup> lớp**. Định mức thực tế phụ thuộc vào nhiều yếu tố như điều kiện thi công, yêu cầu thi công của từng công trình, bề mặt được thi công cũng như người thi công. Nên thi công tối thiểu từ **2 - 3 lớp**, Những nơi có áp lực thấm lớn nên thi công lớp thứ 3 (**1.3 - 1.7 m<sup>2</sup>/1kg/3lớp**).
- HẠN SỬ DỤNG: Tối thiểu **24 tháng** nếu lưu trữ đúng cách trong bao bì còn nguyên chưa mở.

## ƯU ĐIỂM

- Có khả năng bảo vệ sàn hoàn hảo.
- Có khả năng liên kết rất tốt với bê tông và vữa xi măng.
- Chống thấm sàn **LEMAN AT-11 PLUS** còn có khả năng chịu mài mòn, chịu nước mặn và khả năng kháng kiềm cao.
- Các dòng sản phẩm chống thấm của hãng LEMAN sản xuất có độ bền rất cao lên tới **15 năm** ( Có thi công các lớp bảo vệ phía trên như : vữa cán nền tạo dốc, lát gạch sàn mái,...)
- Hơn thế hầu hết các sản phẩm chống thấm của hãng LEMAN đều không độc hại, nên hoàn toàn an toàn cho người thi công và người sử dụng. Ứng dụng được rất nhiều cho các công trình khác nhau như:
  - Sử dụng chống thấm cho sân thượng, chống thấm nền nhà, sàn nhà vệ sinh...
  - Sử dụng cho các khu vực như chân tường, các bề mặt sàn bê tông hoặc vữa xi măng.
  - Dùng thay thế cho chống thấm tường khi cần thiết.



## HƯỚNG DẪN THI CÔNG

### CHUẨN BỊ BỀ MẶT VÀ TIẾN HÀNH THI CÔNG



### BẢO HÀNH TỪ NHÀ CUNG CẤP

Nơi khô ráo, thoáng mát. Đậy kín khi không dùng hết và chưa trộn với xi măng.

### AN TOÀN

Môi trường làm việc phải thông thoáng. Tránh tiếp xúc với da hoặc mắt. Mang găng tay, khẩu trang và kính bảo vệ mắt trong lúc thi công. Khi bị dính chất chống thấm vào mắt nên rửa với nhiều nước sạch và đến gặp bác sĩ ngay. Vui lòng tham khảo tài liệu kỹ thuật và tài liệu an toàn trước khi sử dụng.

### LƯU Ý

- Chất chống thấm sàn **LEMAMAN AT-11 PLUS** đạt độ cứng tuyệt đối sau **7 ngày**.
- Chất chống thấm sàn **LEMAMAN AT-11 PLUS** chịu áp lực ngược nhẹ nếu thi công **3 lớp** (tại vị trí như: hồ bơi, bể nước, sàn tầng hầm hay chân tường,...)
- Để bảo vệ lớp Chất chống thấm sàn **LEMAMAN AT-11 PLUS**, nên cán lớp vữa hồ xi măng lên trên, lớp vữa này nên trộn chất phụ gia chống thấm LEMAMAN LATEX A1.
- Nếu đã trộn Chất chống thấm sàn **LEMAMAN AT-11 PLUS** với hỗn hợp xi măng và nước thì phải dùng hết trong vòng **1 tiếng**, vì sau thời gian đó sản phẩm sẽ bị đông sệt. Dùng đến đâu trộn xi măng đến đó.
- Pha đúng tỷ lệ **1kg** xi măng: **0.5lít** nước: **1kg** chất chống thấm sàn **LEMAMAN AT-11 PLUS**.



## GIẢI PHÁP CHỐNG THẤM CHO SÀN MÁI, SÀN SÂN THƯƠNG HIỆU QUẢ:

- Sàn sân thượng đặc thù là nơi tiếp xúc thường xuyên với ánh nắng mặt trời, chịu sự thay đổi nhanh của điều kiện khí hậu, hoặc sau thời gian sử dụng nên thường sẽ có các sự cố thấm, nứt bề mặt sàn, nứt vị trí tiếp giáp tường bao và sàn,... Chúng tôi đề xuất giải pháp chống thấm sàn mái như sau:

1.1\_ Về hồ sơ thiết kế: Lựa chọn các nhà thầu tư vấn thiết kế có nhiều kinh nghiệm, quá trình thi công cần phối hợp với tư vấn giám sát, chủ đầu tư, nhà thầu để cùng thực hiện dự án tốt nhất.

1.2\_ Quá trình thi công: Theo hồ sơ thiết kế đã được duyệt, lựa chọn nhà thầu có đủ năng lực thi công tốt, trình bày phương án thi công hiệu quả. Nếu cần phải thay đổi phương án thi công ( do thay đổi vật liệu, thay đổi công năng,... ) thì cùng chốt lại phương án với các bên trước khi thi công tiếp tục.

1.3\_ Quá trình sử dụng vật liệu chống thấm nói chung: căn cứ tài liệu kỹ thuật của nhà sản xuất, đối chiếu với hồ sơ thiết kế. Thiết lập phương án thi công cho từng hạng mục cụ thể. Tuân thủ hướng dẫn của nhà sản xuất và phương án thi công đã lập.

1.4\_ Bảo dưỡng: Trong quá trình thi công cần bố trí theo từng hạng mục tránh các bộ phận hạng mục khác thi công chồng lấn làm ảnh hưởng chất lượng khi thi công và khi bảo dưỡng công trình.

## ĐÓNG GÓI

Thùng 5kg/18kg.



Mặt trước



Mặt sau

## THÔNG TIN LIÊN HỆ

**Phụ gia xây dựng Leman**, bao gồm các dòng sản phẩm vữa trộn sẵn, chống thấm, keo dán gạch, mastic và được sản xuất và bảo hành tại Công ty cổ phần Đầu Tư và Xây Dựng Ba Đình (Badico). Badico là nhà sản xuất xi măng hàng đầu tại Bình Dương, thành lập năm 2009 chuyên cung cấp các sản phẩm xi măng thương hiệu Badico, Namba và Đại Bàng tại khu vực Đông Nam bộ và Tây Nguyên.

### XI MĂNG BA ĐÌNH

Website: <https://ximangbadico.com/>  
Email: [badicovn@gmail.com](mailto:badicovn@gmail.com)  
Phone: 0283 6202 145 (VP Bình Dương)  
Danh mục sản phẩm:  
<https://ximangbadico.com/collections/all>

### LEMAMAN - PHỤ GIA XÂY DỰNG

Website: <https://lemancorp.vn/>  
Email: [cskh@chongthamcosmo.vn](mailto:cskh@chongthamcosmo.vn)  
Phone: 027 4353 1329 (VP HCM)  
Danh mục sản phẩm:  
<https://lemancorp.vn/san-pham/>